



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Szpital Nr 2 im. dr. Tadeusza Boczonია
w Mysłowicach

41-400 Mysłowice, ul. Bytomska 41

Tel. centrala: 72 318 33 48 Sekretariat tel: 72 318 34 01 fax: 32 318 33 62 e-mail:
sekretariat@szpital2myslowice.pl

Mysłowice, 13.09.2021r.

Szp.2/NZ-242-2-316/21

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital nr 2 im. dr Tadeusza Boczonია w Mysłowicach udziela odpowiedzi na zapytania do zadania pod nazwą ***dzierżawa aparatu do witrektomii tylnej i fakoemulsyfikacji dla SP ZOZ Szpitala nr 2 w Mysłowicach*** - Szp.2/NZ-242-2-316/21.

Pytanie nr 1

W punktach od 5-18 Zamawiający nie określił ilości poszczególnych akcesoriów. Czy zamawiający dopuści po dwie sztuki: głowicy do fakoemulsyfikacji (pkt 11), kompletu końcówek bimanualnych (pkt.14) oraz kabli (pkt17) i pęset (pkt.15) do diatermii. W pozostałych punktach po 1 szt?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający zgodzi się na przyjęcie §2 ust. 1 pkt c) umowy w następującym brzmieniu: ***„jednorazowego przeszkolenia personelu w zakresie obsługi przedmiotu umowy w dniu jego dostawy i montażu.”?***

Uzasadnienie:

Umowa powinna jak najdokładniej precyzować zakres obowiązków stron, w związku z czym Wykonawca prosi o wskazanie, że szkolenie odbędzie się jednorazowo w dniu dostawy i montażu.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający zgodzi się na przyjęcie §2 ust. 3 umowy w następującym brzmieniu: ***„Wydanie przedmiotu dzierżawy nastąpi w dniu zawarcia niniejszej umowy, a jeśli nie będzie to możliwe – w ciągu 3 dni roboczych (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od jej zwarcia.”?***

Uzasadnienie:

Jeśli z jakichś przyczyn wydanie sprzętu nie będzie możliwe w dniu zawarcia umowy, Wyzdierżawiający dostarczy go do Dzierżawcy w ciągu 3 dni roboczych od zawarcia umowy.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający zgodzi się na dodanie w §5 ust. 1 umowy kolejnego zdania w następującym brzmieniu: ***„Aktualna stawka VAT będzie stosowana automatycznie bez konieczności zawierania aneksu do umowy przy niezmienionej stawce netto.”?***

Uzasadnienie:

Strony nie mają żadnego wpływu na wysokość stawki podatku od towarów i usług, która powinna być stosowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Proszę mieć na względzie, że Wykonawca nie może wystawić faktury z nieobowiązującą stawką.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający może doprecyzować §5 ust. 3 umowy i wskazać, **w jakim terminie będzie dokonywał zapłaty czynszu?**

Uzasadnienie:

Umowa nie określa terminu płatności czynszu, zasadnym jest doprecyzowanie tego zagadnienia.

Odpowiedź: Inf. w §5 ust. 2 umowy.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający zgodzi się na dodanie w §6 ust. 2 umowy kolejnego zdania w następującym brzmieniu: „***W przypadku nieotrzymania oświadczenia o skorzystaniu z prawa pierwokupu we wskazanym wyżej terminie, prawo pierwokupu wygasa, a Wyzierżawiający może swobodnie dysponować przedmiotem dzierżawy po wygaśnięciu umowy.***”?

Uzasadnienie:

Wykonawca prosi o doprecyzowanie, że jeśli nie otrzyma oświadczenia o skorzystaniu z prawa pierwokupu, uprawnienie to wygasa, a Wyzierżawiający będzie mógł swobodnie dysponować przedmiotem dzierżawy.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem umowy.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający zgodzi się na wykreślenie z §8 umowy ustępów nr 2 i 5?

Uzasadnienie:

Zawierając niniejszą umowę Dzierżawca powinien zabezpieczyć środki finansowe na jej realizację. Wyzierżawiający przekłada ofertę w oparciu o złożenie, że umowa będzie zawierana na pierwotnie umówiony okres, ponadto nie ma on żaden możliwości zbadania, czy NFZ rzeczywiście nie zawarł odpowiedniej umowy z Dzierżawcą.

Odpowiedź: Nie, zgodnie z projektem umowy

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający zgodzi się na przyjęcie §8 ust. 4 umowy w następującym brzmieniu: „~~Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia, a ponadto~~ ***WYDZIERŻAWIAJĄCY może wypowiedzieć niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli DZIERŻAWCA będzie używać przedmiotu dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem lub spowoduje znaczne pogorszenie jego stanu technicznego lub naruszy inne postanowienia niniejszej umowy.***”?

Uzasadnienie:

Wypowiedzenie umowy powinno być wyjątkiem dopuszczalnym tylko w wyjątkowych sytuacjach, takich jak nieprawidłowa realizacja umowy przez którąś ze stron. Możliwość wypowiedzenia umowy w dowolnym momencie oznacza zbyt dużą niepewność co do czasu trwania umowy.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem umowy.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający zgodzi się na przyjęcie §9 ust. 1 umowy w następującym brzmieniu:
„WYDZIERŻAWIAJĄCY zapłaci DZIERŻAWCY karę umowną:

- a. *Za zwłokę w usunięciu usterek w sprzęcie w wysokości 0,1% wartości **netto** sprzętu określonego w § 1 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (jednakże nie więcej niż 5%), licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie, który nie będzie krótszy niż 3 dni robocze licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o usterce.*
- b. *Za odstąpienie od **niezrealizowanej części** umowy z przyczyn leżących po stronie WYDZIERŻAWIAJĄCEGO, WYDZIERŻAWIAJĄCY zapłaci DZIERŻAWCY karę umowną w wysokości 1% wartości **netto** sprzętu określonego w § 1 ust. 1.”?*

Uzasadnienie:

- Mianem „opóźnienia” określa się każde nieterminowe spełnienie świadczenia, bez względu na przyczyny, a więc opóźnienie może wynikać również z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. z działania siły wyższej. Oznacza to, że niezasadne jest wysuwanie negatywnych konsekwencji wobec Wykonawcy w przypadku opóźnienia, a tylko w przypadku zwłoki, która jest okolicznością zawioną przez Wykonawcę.
- Z punktu widzenia Wykonawcy jako podatnika podatku od towarów i usług to wartość netto określa wysokość zobowiązania, a więc kary umowne powinny być naliczane od tej wartości;
- Umowa powinna przewidywać górny limit naliczania kar umownych, w przeciwnym wypadku mogłyby one rosnać „w nieskończoność”. W razie uzasadnionej potrzeby Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych;
- Umowa powinna wskazywać minimalny termin na usunięcie usterek i dopiero jego niedochowanie mogłoby skutkować naliczeniem kary umownej. Wykonawca proponuje 3 dni robocze;
- Przedmiotem umowy jest dzierżawa urządzenia, a więc odstąpienie od niej powinno dotyczyć wyłącznie jej niezrealizowanej części;

Odpowiedź: Zgodnie z projektem umowy.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający zgodzi się na wykreślenie z §9 umowy ustępu nr 3?

Uzasadnienie:

Wykonawca nie wyraża zgody na potrącanie kar umownych z jego wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem umowy.

Pytanie nr 11 Czy Zamawiający zgodzi się na dodanie w §10 umowy kolejnego ustępu w następującym brzmieniu: „*Strony zgodnie postanawiają, że Wyzierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będące wynikiem epidemii koronawirusa SARS-CoV-2, wywołującego chorobę Covid-19, bądź innej epidemii, pod warunkiem, że bez zbędnej zwłoki poinformuje Dzierżawcę o ww. okolicznościach i ich wpływie na brak możliwości wykonania lub brak możliwości należytego wykonania umowy oraz że niezwłocznie po ustąpieniu ww. okoliczności podejmie się wykonywania/ należytego wykonywania umowy, a także przewidują możliwość zmiany postanowień umowy w związku w przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia w momencie zawierania umowy okoliczności będących następstwem wystąpienia epidemii wirusa SARS-CoV-2, wywołującego chorobę COVID-19, bądź innej epidemii.*”

Uzasadnienie:

W związku z zaistniałą sytuacją epidemiczną i związanymi z nią możliwymi utrudnieniami na rynku, Wykonawca zwraca się z prośbą o zapisanie, iż Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia obowiązkom umownym, które stanowią konsekwencję epidemii wirusa SARS-CoV-2 lub innej epidemii (jeśli taka wystąpi). Wskazane okoliczności pozostają poza kontrolą Stron umowy, wobec czego w takiej sytuacji Wykonawca nie powinien ponosić negatywnych konsekwencji niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o ile poinformuje Zamawiającego bez zwłoki o zaistniałych utrudnieniach i ich wpływie na zobowiązania umowne i niezwłocznie podejmie się działań mających na celu wykonanie/należyte wykonanie umowy po ustąpieniu ww. okoliczności.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem umowy.

Z-ca DYREKTORA
ds. Lecznictwa
lek. med. Paweł Lorek

Specjalista ds. Zamówień
Publicznych i Zaopatrzenia

Magdalena Furmańska-Czajor